

表1. 市(县)存量住宅用地项目清单

单位:公顷

序号	项目名称	开发企业	电子监管号	所在区和街道(乡镇)	具体位置	住宅类型	土地面积	供地时间	约定开工时间	约定竣工时间	建设状态	未销售房屋的土地面积
1	经发集团(汀泗桥商住项目)	咸宁市咸安区经济发展(集团)有限公司	4212022017B00146	汀泗桥镇赤岗村	咸安区汀泗桥镇107国道南侧	中低价位、中小套型普通商品住房用地	1.4262	2017/06/20	2018/12/30	2021/12/30	到期未动工	0
2		咸宁市咸安区经济发展(集团)有限公司	4212022017B00157		咸安区汀泗桥镇107国道南侧	中低价位、中小套型普通商品住房用地	2.8149	2017/06/20	2018/12/30	2021/12/30	到期未动工	0
3		咸宁市咸安区经济发展(集团)有限公司	4212022017B00177		咸安区汀泗桥镇107国道南侧	中低价位、中小套型普通商品住房用地	2.2116	2017/06/21	2018/12/30	2021/12/30	到期未动工	0
4		咸宁市咸安区经济发展(集团)有限公司	4212022017B00185		咸安区汀泗桥镇107国道南侧	中低价位、中小套型普通商品住房用地	0.7468	2017/06/21	2018/12/30	2021/12/30	到期未动工	0
5		咸宁市咸安区经济发展(集团)有限公司	4212022017B00135		咸安区汀泗桥镇107国道南侧	中低价位、中小套型普通商品住房用地	0.4609	2017/06/20	2018/12/30	2021/12/30	到期未动工	0
6		咸宁市咸安区经济发展(集团)有限公司	4212022017B00167		咸安区汀泗桥镇赤岗村	中低价位、中小套型普通商品住房用地	0.6212	2017/06/21	2018/12/30	2021/12/30	到期未动工	0
7	经发集团(环山三路南侧住宅项目)	咸宁市咸安区经济发展(集团)有限公司	4212022017B00219	浮山办事处龙潭村	咸安区环山三路南侧	中低价位、中小套型普通商品住房用地	9.813	2017/06/21	2018/12/30	2021/12/20	到期未动工	0
8		咸宁市咸安区经济发展(集团)有限公司	4212022017B00206		咸安区环山三路南侧	中低价位、中小套型普通商品住房用地	8.592	2017/06/21	2018/12/30	2021/12/20	到期未动工	0
9	经发集团(咸通路商住项目)	咸宁市咸安区经济发展(集团)有限公司	4212022017B00190	浮山办事处龙潭村	咸安区咸通路西侧	中低价位、中小套型普通商品住房用地	6.3209	2017/06/21	2018/12/30	2021/12/20	到期未动工	0
10	咸宁碧盛房地产开发有限公司(余佐商住项目)	咸宁碧盛房地产开发有限公司	4212022018B00211	浮山办事处余佐村	咸安区煤线大道东侧(余佐村旁)	中低价位、中小套型普通商品住房用地	3.6219	2018/08/08	2019/09/24	2022/09/20	已竣工	0.1246
11	湖北鸿荣置业有限公司(浮山中学地块商住项目)	湖北鸿荣置业有限公司	4212022018B00228	旗麓社区	咸安区银泉大道	中低价位、中小套型普通商品住房用地	4.4018	2018/08/27	2019/01/31	2022/01/30	在建	0.8
12	咸安经济开发区	咸安经济开发区	4212022018A00659	咸安经济开发区区内	经济开发区区内	廉租住房用地	4.5837	2018/11/19	2019/06/30	2022/06/30	已竣工	0
13	咸安经济开发区	咸安经济开发区	4212022018A00722	咸安经济开发区区内	经济开发区区内	廉租住房用地	1.1866	2018/11/20	2019/06/30	2022/06/30	已竣工	0
14	咸安经济开发区	咸安经济开发区	4212022018A00710	咸安经济开发区区内	经济开发区区内	廉租住房用地	2.1635	2018/11/20	2019/06/30	2022/06/30	在建	0
15	咸安经济开发区	咸安经济开发区	4212022018A00698	咸安经济开发区区内	经济开发区区内	廉租住房用地	2.413	2018/11/20	2019/06/30	2022/06/30	在建	0
16	咸安经济开发区	咸安经济开发区	4212022018A00676	咸安经济开发区区内	经济开发区区内	廉租住房用地	3.4831	2018/11/20	2019/06/30	2022/06/30	已竣工	0
17	咸宁市2013年70批次	咸宁泉兴置业有限公司	4212022019B00170	沿河社区	咸安区西外环西侧	城镇住宅-普通商品住房用地	1.993	2019/04/26	2019/12/30	2021/12/30	到期未动工	0
18	咸安2009年16批次	湖北博泉置业有限公司	4212022019B00370	浮山办事处余佐村	咸安区煤线大道	城镇住宅-普通商品住房用地	0.2206	2019/07/25	2020/03/30	2022/12/30	到期未动工	0
19	咸安2013年28批次	咸安经济开发区	4212022019A00357	浮山办事处龙潭村	咸安区浮山办事处龙潭村	农村宅基地	0.4233	2019/07/25	2020/06/30	2022/06/30	已竣工	0
20	付桥村还建点项目	咸安经济开发区	4212022019A00333	横沟桥镇付桥村	咸安区横沟桥镇付桥村	农村宅基地	0.6948	2019/07/25	2020/06/30	2022/06/30	已竣工	0
21	2016年5批次龙潭还建地	咸安经济开发区	4212022019A00360	浮山办事处龙潭村	咸安区浮山办事处龙潭村	农村宅基地	0.4013	2019/07/25	2020/06/30	2022/06/30	已竣工	0
22	龙潭水镇项目商住	咸宁碧桂园房地产开发有限公司	4212022019B00550	浮山办事处余佐村	咸安区龙潭煤线大道	城镇住宅-普通商品住房用地	3.1959	2019/11/21	2020/12/30	2023/12/30	在建	0
23	龙潭水镇项目商住	咸宁碧桂园房地产开发有限公司	4212022019B00570	浮山办事处余佐村	咸安区龙潭煤线大道东侧	城镇住宅-普通商品住房用地	6.2839	2019/11/21	2020/12/30	2023/12/30	在建	0
24	龙潭水镇项目商住	咸宁碧桂园房地产开发有限公司	4212022019B00565	浮山办事处余佐村	咸安区龙潭煤线大道东侧	城镇住宅-普通商品住房用地	2.5035	2019/11/21	2020/12/30	2023/12/30	在建	0
25	杨下住宅项目	湖北金兴置业有限公司	4212022020B00127	杨下社区	咸安区贺胜路东侧	城镇住宅-普通商品住房用地	3.5468	2020/07/08	2021/04/30	2021/04/30	在建	3.5468
26	咸宁康一堂养生文化传播有限公司	咸宁康一堂养生文化传播有限公司	4212022020B00148	大畈社区	咸安区煤线大道旁	城镇住宅-普通商品住房用地	1.5144	2020/07/31	2021/05/30	2023/05/30	在建	0
27	湖北煜景园置业有限公司	湖北煜景园置业有限公司	4212022020B00217	大畈社区	咸安区金桂路与银桂路交叉口	城镇住宅-普通商品住房用地	2.2552	2020/10/26	2021/05/30	2024/05/30	在建	2.2552
28	咸宁鑫鼎文化投资发展有限公司	咸宁鑫鼎文化投资发展有限公司	4212022021B00076	大畈社区	咸安区浮山办事处大畈村	城镇住宅-普通商品住房用地	0.40139	2021/01/26	2021/09/30	2023/09/30	到期未动工	0
29	2020年18批次洞口还建	咸宁泉兴置业有限公司	4212022021B00179	向阳湖镇广东畈村	咸安区向阳湖镇广东畈村	城镇住宅-普通商品住房用地	3.361771	2021/04/07	2021/12/30	2023/12/30	在建	3.3618
30	湖北咸宁凤凰投资开发有限公司	湖北咸宁凤凰投资开发有限公司	4212022021B00181	咸安经济开发区区内	咸安区向阳湖镇铁铺村	城镇住宅-普通商品住房用地	8.121112	2021/04/12	2022/01/01	2025/01/01	到期未动工	0
31	湖北咸宁凤凰投资开发有限公司	湖北咸宁凤凰投资开发有限公司	4212022021B00198	咸安经济开发区区内	咸安区向阳湖镇铁铺村	城镇住宅-普通商品住房用地	7.12649	2021/04/12	2022/01/01	2025/01/01	到期未动工	0
32	景华房地产开发有限公司湖北开发湖北有	景华房地产开发有限公司湖北有	4212022021B00609	汀泗桥镇赤岗村	咸安区汀泗桥镇赤岗村	城镇住宅-普通商品住房用地	8.993787	2021/08/16	2021/12/30	2024/12/30	到期未动工	0
							105.89835					10.0884