

通城县存量住宅用地项目清单

序号	项目名称	开发企业	电子监管号	地块位置	地块类型	地块面积(公顷)	容积率	签订日期	约定开工日期	约定竣工日期	建设状态
1	古龙花苑	湖北强华房地产开发有限责任公司	4212222016B00211	隽水镇古龙村	中低价位、中小套型普通商品住房用地	0.3555	4.2	2016-10-24	2018-05-15	2021-05-15	已竣工验收
2	金晖家园	通城县隽园房地产开发有限公司	4212222017B00093	通城县解放西路邮政局西侧	中低价位、中小套型普通商品住房用地	0.5335	5.9	2017-11-15	2018-08-08	2021-08-08	已竣工
3	古龙湾一号	通城宏耀置业有限公司	4212222017B00117	隽水镇古龙村	中低价位、中小套型普通商品住房用地	6.5879	2	2017-12-18	2019-06-12	2022-06-12	已竣工
4	诺贝尔花园	江西习翔投资置业有限公司	4212222018B00011	通城县隽水镇古龙社区	其他普通商品住房用地	6.9215	2.8	2018-01-19	2019-09-17	2022-09-17	已竣工未全部竣工一期已验收
5	华城大厦	崇阳宏骏房地产开发有限公司	4212222018B00028	通城县隽水镇古龙村七组	中低价位、中小套型普通商品住房用地	0.36288	4	2018-01-29	2018-12-19	2021-12-19	已竣工未竣工
6	康美通城健康新城	康美健康小镇投资(通城)有限公司	4212222018B00081	通城县和谐路与沙堆路交叉口东侧	中低价位、中小套型普通商品住房用地	6.427	2.5	2018-02-08	2019-05-07	2022-05-07	已竣工未全部竣工一期已验收
7	通城县白沙新区(棚改安置)	通城县城市建设投资开发有限公司	4212222018B00249	隽水镇白沙社区	中低价位、中小套型普通商品住房用地	7	2	2018-06-15	2019-12-20	2022-12-20	已竣工未全部竣工一期已验收
8	阳光国际城	通城阳光房地产开发有限公司	4212222018B00191	隽水镇白沙社区	中低价位、中小套型普通商品住房用地	4.1245	2.5	2018-07-20	2019-11-27	2022-11-20	已竣工验收
9	通城壹号公馆	湖北阜盛房地产开发有限公司	4212222018B00224	通城县通城大道与新塔路交叉口东侧	中低价位、中小套型普通商品住房用地	6.0751	2.5	2018-09-20	2020-03-06	2023-03-06	已竣工未全部竣工一期已验收
10	坪山孵化园公共租赁住房	通城县房地产管理局	4212222018A00269-3	通城县经济开发区坪山孵化园	公共租赁住房用地	1.1307	1	2018-10-09	2019-12-24	2022-12-23	已竣工
12	住宅小区	李平	4212222018B00270-1	北港镇长青社区	中低价位、中小套型普通商品住房用地	0.0958	2.5	2018-11-02	2019-12-17	2022-12-17	已竣工
13		通城县城市建设投资开发有限公司	4212222019B00146	隽水镇古龙村	城镇住宅-普通商品住房用地	3.94196	2.5	2019-06-16	2019-12-16	2022-12-16	已竣工未竣工
14		通城县城市建设投资有限责任公司	4212222019B00150	通城县隽水镇古龙村	城镇住宅-普通商品住房用地	6.2818	2.5	2019-06-16	2019-12-16	2022-12-16	已竣工未竣工
15	通城万雅商业发展有限公司	通城万雅商业发展有限公司	4212222019B00035	通城县隽水镇新塔社区	城镇住宅-普通商品住房用地	5.2533	3	2019-01-25	2019-07-20	2022-07-20	已竣工未全部竣工一期已验收
16		通城万雅商业发展有限公司	4212222021B00229	通城县隽水镇新塔社区	城镇住宅-普通商品住房用地	4.83702	2.6	2021-06-04	2022-07-30	2025-07-30	已竣工未竣工
19	白沙新城	通城县城发置业有限公司	4212222019B00496	通城县隽水镇白沙社区	城镇住宅-普通商品住房用地	5.3584	2.5	2019-02-03	2019-11-03	2022-11-03	已竣工未全部竣工一期已验收
20		通城县城发置业有限公司	4212222019B00545	通城县隽水镇白沙社区	城镇住宅-普通商品住房用地	2.7913	2.5	2019-02-03	2019-11-03	2022-11-03	已竣工未全部竣工一期已验收
21	通城县城发置业有限公司	通城县城发置业有限公司	4212222019B00092	通城县隽水镇古龙村	城镇住宅-普通商品住房用地	3.4703	2.6	2019-04-25	2019-11-08	2022-11-08	已竣工未竣工
22	通城县宏耀置业有限公司	通城宏耀置业有限公司	4212222019B00108	通城县隽水镇锡山工业园	城镇住宅-普通商品住房用地	0.8369	2.3	2019-06-05	2020-03-10	2023-03-10	已竣工
23	康美健康小镇(通城)旅居颐养中心	康美健康小镇投资(通城)有限公司	4212222019B00536	通城县隽水镇白沙社区	城镇住宅-普通商品住房用地	0.1989	2.5	2019-06-10	2020-08-13	2023-01-10	已竣工未竣工
24	国税	通城县康瑞中药材产业投资有限公司	4212222019B00446	通城县隽水镇白沙社区	城镇住宅-普通商品住房用地	0.8335	2	2019-06-16	2019-12-16	2022-12-16	已竣工
25	商住小区(金融港)	通城县城市建设投资有限责任公司	4212222019B00176	通城县隽水镇白沙社区	城镇住宅-普通商品住房用地	5.34209	2.5	2019-07-04	2020-09-09	2023-09-09	已竣工验收
26	住宅楼(新武装部以南)	通城县城市建设投资开发有限公司	4212222019B00310	通城县隽水镇白沙社区	城镇住宅-普通商品住房用地	2.6854	2	2019-10-22	2021-01-07	2024-01-07	未动工
27	通城县白沙新区	通城县城发置业有限公司	4212222019B00366	通城县隽水镇白沙社区	城镇住宅-普通商品住房用地	5.291	2	2019-11-11	2020-12-22	2023-12-22	已竣工未全部竣工一期已验收
28	元宝佳苑	通城县城发置业有限公司	4212222019B00379	隽水镇新塔社区元宝咀	城镇住宅-经济适用住房用地	1.3803	1.6	2019-12-02	2020-12-16	2023-12-16	已竣工
29	通城万雅国际商贸中心	通城万雅商业发展有限公司	4212222020B00044	通城县隽水镇新塔社区通城大道西侧	城镇住宅-普通商品住房用地	6.80208	2.8	2020-01-02	2020-12-30	2023-12-30	已竣工未竣工
30		通城万雅商业发展有限公司	4212222020B00053	隽水镇新塔社区通城大道西侧	城镇住宅-普通商品住房用地	5.13144	2.8	2020-01-07	2020-12-28	2023-12-28	已竣工未竣工
31	乐家小区	湖北乐家置业有限公司	4212222020B00020	通城县隽水镇古龙村	城镇住宅-普通商品住房用地	1.707737	2.4	2020-01-02	2020-12-22	2023-12-22	已竣工
32	通城县黄龙山旅游鑫城建设项目	通城通海房地产开发有限公司	4212222020B00095	通城大道89号	城镇住宅-普通商品住房用地	0.4317	3.2	2020-03-12	2020-09-12	2023-09-12	已竣工未全部竣工一期已验收
33	月亮城花苑	通城月亮城房地产开发有限公司	4212222020B00116	隽水镇银城路19号	城镇住宅-普通商品住房用地	0.45203	2.5	2020-03-17	2020-12-30	2023-12-30	已竣工未竣工
34	滨江花园	通城宏耀置业有限公司	4212222020B00128	通城县隽水镇古龙村六组城市坐标北面	城镇住宅-普通商品住房用地	1.0571	2.5	2020-04-02	2020-10-31	2023-10-31	已竣工未竣工
35	康美公园	通城县城市建设投资开发有限公司	4212222020B00162	通城县隽水镇和谐大道北面	城镇住宅-普通商品住房用地	4.2776	2.5	2020-04-17	2021-03-14	2024-03-14	已竣工未竣工
36	幸福花苑	湖北宸铭置业有限公司	4212222020B00257	通城县隽水镇石泉村和柳峦村	城镇住宅-普通商品住房用地	1.1093	1.6	2020-06-19	2021-11-03	2023-12-22	未动工
37	金色港湾·学府壹号	湖北新港金通房地产开发有限公司	4212222020B00188	通城县隽水镇湘汜路	城镇住宅-普通商品住房用地	0.7926	3	2020-08-24	2020-10-21	2023-10-21	已竣工
38	中星商业广场	通城县尚东置业有限公司	4212222020B00440-1	通城县隽水镇民主路与解放西路交叉口外	城镇住宅-普通商品住房用地	2.1716	4.5	2020-09-10	2021-09-15	2024-09-15	已竣工未竣工
39	通城博奥光伏4S店建设项目	通城县博奥科技发展有限公司	4212222020B00365	通城县隽水镇雁塔村3组隽水大道189号	城镇住宅-普通商品住房用地	0.5314	1.4	2020-09-23	2021-09-22	2024-09-22	已竣工
40	白沙廉租房	通城县房地产事务中心	4212222020A00389	隽水镇白沙社区	城镇住宅-公共租赁住房用地	2.0364	1.5	2020-09-28	2021-09-23	2024-09-23	已竣工
41	娇子湖畔	何荷龙	4212222020B00419	通城县麦市镇麦市村、西坳村	城镇住宅-普通商品住房用地	4.6469	1.4	2020-10-22	2021-10-20	2024-10-20	未动工
42	金泉花园	湖北金泉置业有限公司	4212222021B00062	通城县隽水镇石泉村	城镇住宅-普通商品住房用地	2.4863	2.8	2021-01-19	2022-07-04	2025-07-04	未动工
43	富龙家园	通城县明信房地产开发有限公司	4212222021B00049	通城县隽水镇古龙村	城镇住宅-普通商品住房用地	0.9938	2	2021-01-26	2022-01-26	2025-01-26	未动工
44	城北新时代	通城鸿祥置业有限公司	4212222021B00091	通城县隽水镇民主路与银城路交叉口	城镇住宅-普通商品住房用地	1.1488	3	2021-02-08	2022-06-16	2025-06-16	已竣工未竣工
45	学府书苑	湖北鸿伟达置业有限公司	4212222021B00138	隽水镇白沙社区	城镇住宅-普通商品住房用地	3.934	2.5	2021-02-09	2022-03-17	2025-03-17	未动工
46	健康家园	通城县城发置业有限公司	4212222021B00106	通城县隽水镇白沙社区	城镇住宅-普通商品住房用地	5.321	2.5	2021-02-09	2022-01-25	2025-01-21	未动工
47	白沙社区十一组公共租赁房	通城县隽水镇白沙社区居民委员会	4212222021A00239	白沙社区十一组	城镇住宅-公共租赁住房用地	1.1498	2.5	2021-07-12	2022-10-12	2025-10-12	已竣工未竣工
48	石泉安置点	通城县城发置业有限公司	4212222021B00242	隽水镇石泉村	城镇住宅-经济适用住房用地	3.47479	1.6	2021-07-21	2022-10-21	2025-10-21	未动工
49	G(2020)020	李英明	4212222021B00268	通城县隽水镇古龙村	城镇住宅-普通商品住房用地	0.39804	2.3	2021-08-04	2022-11-04	2025-11-04	未动工